

CONTRATO DE OBRAS DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE GIMNASIO EN  
EL CEIP EL VELLÓN DE EL VELLÓN A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO  
SIMPLIFICADO MEDIANTE PLURALIDAD DE CRITERIOS.

EXPEDIENTE Nº: A/OBR-009165/2024

**ARQUITECTO.**

FRANCISCO  
JAVIER MAESO



MADRID C-ES  
Fecha: 2024.06.12 14:48:03 02'00'

Fdo.: Fco. Javier Maeso Mena

En Madrid, el día 12 de junio de 2024, a las 14.00 horas, se reúnen los asistentes que se indican al margen, con objeto de examinar y evaluar la documentación técnica de las empresas licitadoras para la adjudicación del expediente de referencia, conforme a los criterios de adjudicación sometidos a juicio de valor que se detallan en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que ha de regir en el contrato de servicios.

**ARQUITECTA.**

CARMEN  
SAGREDO  
RODRIGUEZ

Firmado digitalmente  
por CARMEN SAGREDO  
RODRIGUEZ -

Fecha: 2024.06.12  
14:38:00 +02'00'

Fdo.: Carmen Sagredo Rodríguez

A esta acta se adjunta el anexo con las puntuaciones de las empresas licitadoras.

Y para que conste, se extiende la presente acta, que firman los asistentes en el lugar y fecha indicados.

**ARQUITECTA.**

RAQUEL  
SANCHEZ  
VALVERDE

Firmado digitalmente  
por RAQUEL  
SANCHEZ VALVERDE

Fecha: 2024.06.12  
14:30:53 02'00'

Fdo.: Raquel Sánchez Valverde

### **9.2.2.- Criterios de adjudicación sometidos a juicios de valor (40 puntos)**

#### **2.1. Medidas en materia de gestión de residuos (2 puntos)**

##### **Implantación, movimiento de tierras** (0,4 puntos)

El licitador EICO INGENIERIA Y ECONOMIA, S.L, se ha valorado con **0,20 puntos**, por definir suficientemente, en relación con este hito, las medidas para la gestión de residuos, así como estimación de las implicaciones económicas

##### **Cimentación y estructura** (0,4 puntos)

El licitador EICO INGENIERIA Y ECONOMIA, S.L se ha valorado con **0,20 puntos**, por definir suficientemente, en relación con este hito, las medidas para la gestión de residuos, así como aportar estimación de las implicaciones económicas

##### **Cubierta, cerramiento y albañilería** (0,4 puntos)

El licitador EICO INGENIERIA Y ECONOMIA, S.L, se ha valorado con **0,20 puntos**, por definir suficientemente, en relación con este hito, las medidas para la gestión de residuos, así como aportar estimación de las implicaciones económicas

##### **Instalaciones** (0,4 puntos)

El licitador EICO INGENIERIA Y ECONOMIA, S.L se ha valorado con **0,20 puntos**, por definir suficientemente, en relación con este hito, las medidas para la gestión de residuos, así como aportar estimación de las implicaciones económicas

##### **Estado final de la parcela**

El licitador EICO INGENIERIA Y ECONOMIA, S.L, se ha valorado con **0,20 puntos**, por definir suficientemente, en relación con este hito, las medidas para la gestión de residuos, así como aportar estimación de las implicaciones económicas

#### **2.2. Medidas en materia de impacto medioambiental (3 puntos)**

##### **Análisis de los diferentes impactos medioambientales** (1 punto)

El licitador EICO INGENIERIA Y ECONOMIA, S.L, se ha valorado con **0,00 punto**, por no realizar un análisis suficiente, de los diferentes impactos medioambientales.

Medidas para evitar la contaminación, de disminución del consumo de recursos naturales, materias primas y ahorro energético, incluyendo su cuantificación (1 punto)

El licitador EICO INGENIERIA Y ECONOMIA, S.L, se ha valorado con **1,00 punto**, por realizar un análisis completo y satisfactorio, de las medidas de resolución de los impactos para evitar la contaminación, de disminución del consumo de recursos naturales, materias primas y de ahorro energético, incluyendo su cuantificación.

Disposición de medios para conseguir la adopción de las medidas (equipos, herramientas informáticas de monitorización, control y seguimiento) (1 punto)

El licitador EICO INGENIERIA Y ECONOMIA, S.L se ha valorado con **0,50 puntos**, por establecer en la memoria, medidas suficientes, en la disposición de medios para conseguir la adopción de medidas en materia de impacto medioambiental.

**2.3 Programa de ejecución de los trabajos (11 puntos)**

**2.3.1) Definición de la Planificación de la obra, que demuestre el conocimiento del proyecto y defina las actuaciones necesarias para llevarlo a cabo en los plazos programados (9 puntos)**

Totalmente definida, completa y viable (9 puntos)

El licitador EICO INGENIERIA Y ECONOMIA, S.L, se ha valorado con **9 puntos**, por presentar la planificación de la obra totalmente definida, completa y viable.

**2.3.2) Descripción de la ruta crítica de la obra y de los aspectos más conflictivos del proyecto y su ejecución (2 puntos)**

El licitador EICO INGENIERIA Y ECONOMIA, S.L se ha valorado con **2 puntos**, por describir la ruta crítica de la obra y de los aspectos más conflictivos del proyecto y su ejecución, de una forma adecuada y completa.